

## Демо-версия Отчета

# «ОБЗОР РЫНКА БЕЗОПАСНОСТИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА РОССИИ»



(физическая и пультовая охрана объектов)

август 2008 г.

## Оглавление

<b>Состояние рынка безопасности России</b>	4
Предпосылки развития .....	4
Государственные и частные структуры обеспечения безопасности.....	4
Емкость рынка безопасности.....	8
Государственное регулирование частной охраны .....	12
Потенциал и направления развития: экспертные мнения.....	13
<b>Рынок безопасности СЗФО</b>	17
Санкт-Петербург	17
<b>Бизнес-профили ведущих игроков рынка безопасности</b>	21
<b>Санкт-Петербург</b>	21
1. Управление Вневедомственной охраны (УВО) и ФГУП «Охрана» МВД РФ по СПб.....	21
2. Группа предприятий безопасности «Арес - групп».....	26
3. Группа компаний «АРКАН – системы безопасности» .....	28
4. Группа компаний «Секьюрикоп-охрана».....	33
5. Группа предприятий безопасности «СТАФ-АЛЬЯНС» .....	40
6. Охранное предприятие Титан .....	45
7. ООО «Охранное предприятие «СКАТ» .....	48
8. ЗАО Охранное предприятие СКАТ.....	51
9. Группа компаний Аванпост .....	54
10. Охранное предприятие «Ленэнергозащита».....	56
11. Охранное предприятие ООО «Торнадо» .....	58
12. НП «ЛВБ – Холдинг».....	60
13. Холдинг «Андромеда».....	66

14.	Группа компаний «Легион» .....	73
15.	ОДЕОН (Группа компаний) .....	77
16.	Группа компаний «Спецзащита» .....	79
17.	Группа компаний «Блок» .....	82
18.	Охранное предприятие Юрайн .....	84
19.	Охранное предприятие Байкал .....	85
20.	Сеть охранных предприятий GSP.RU .....	86
<b>Федеральные проекты</b>		<b>87</b>
21.	Федеральная сеть быстрого реагирования «РЕАКС» .....	87
22.	Объединение структур безопасности Оскордъ .....	91
23.	ЗАО ЧОП «Легис» .....	99
24.	Цезарь Сателлит .....	102
25.	Группа компаний Катран .....	107
<b>Приложения</b>		<b>112</b>
1.	Контакты охранных предприятий СЗФО .....	113
2.	Расценки на основные услуги охранных предприятий СЗФО .....	114
	Станция мониторинга Цезарь Сателлит..... <b>Ошибка! Закладка не определена</b>	114
	Станция мониторинга «Андромеда-Нева» .....	116
	Группа компаний ОСКОРДЪ .....	<b>Ошибка! Закладка не определена</b>
	Арес-Групп .....	118
	ГПБ «Стаф Альянс» .....	119
	ООО ОП СКАТ .....	120
	ЗАО ОП СКАТ .....	121
	Катран .....	122
	ЧОП ЛЕГИС .....	123
	Сеть ОП GSP .....	125

## ВЫДЕРЖКИ из Отчета

### Состояние рынка безопасности России

#### Предпосылки развития

Российский рынок услуг охраны и безопасности - один из самых перспективных, больших и быстрорастущих в мире рынков. За последние два года рынок услуг охраны и безопасности увеличился на 20% - 25%, в то время как в Европе и США наблюдается ежегодный рост в 6-8%.<sup>1</sup>

На Западе подавляющее большинство важных государственных объектов охраняют частные фирмы. Под защитой негосударственных секьюрити сегодня находятся бундестаг, штаб-квартира НАТО, здание Европейского сообщества, Лувр, крупнейшие аэропорты Англии, Франции и Германии, дипломатические миссии, атомные электростанции, метрополитен.

Частные охранные предприятия, получая многомиллионные прибыли, исправно пополняют государственный бюджет налоговыми отчислениями. При этом их размер впечатляет: к примеру, годовой оборот компании «Securitus», крупнейшей в мире негосударственной охранный структуры, составляет около \$10 миллиардов.<sup>2</sup>

В странах ЕС на 1 млн. полицейских приходится 960 тысяч охранников, в отличие от США, где при том же количестве полицейских частных охранников в два раза больше.<sup>3</sup>

Западные игроки рынка безопасности давно поняли преимущество интеграции, и мировой рынок поделен между гигантами этого бизнеса. Например, годовой доход британской корпорации «Group 4 Securicor» за 2004 год составил 3,81 миллиарда фунтов, что равно годовому объему российского рынка. В 2001 году компания «Group 4 Falk» скупил южно-африканские «Callguard Security Services» и «Federal Protection Services», французскую «French OGS». В 2002 году она вышла на американский рынок, выкупив «The Wackenhut Corporation», вторую по объему компанию в США, увеличив свой штат с 148 000 до 230 000 сотрудников. В 2004 году «Group 4 Falk» слила свои активы с британской «Securicor», образовав вторую в мире компанию по безопасности. Первой, судя по всему, признается американская ассоциация SPFPA - по сути объединяющая бывших полицейских, сотрудников спецслужб и пожарных<sup>4</sup>.

Развитие предпринимательства в России и общий рост преступности в 90-е годы и начале нынешнего тысячелетия, обусловили резкое повышение спроса на охранные услуги, и, соответственно, бурное развитие частных охранных предприятий. Рынок безопасности коммерческой и жилой недвижимости уже превратился в один из самых быстрорастущих секторов российской экономики.

---

<sup>1</sup> МБ, №2, 2006 (ГардИнфо)

<sup>2</sup> Там же

<sup>3</sup> [www.gzt.ru](http://www.gzt.ru)

<sup>4</sup> Д.Фонарев, НАСТ РФ, МБ, №4, 2006

## Государственные и частные структуры обеспечения безопасности

До середины 90-х годов все охранные функции как для юридических, так и физических лиц выполняли государственные структуры. Возникновение ЧОПов стало естественной реакцией на возникшие потребности общества, однако динамика прироста частных охранных предприятий была не сопоставима со скоростью роста Управления вневедомственной охраны, - элитарного подразделения МВД в те годы.

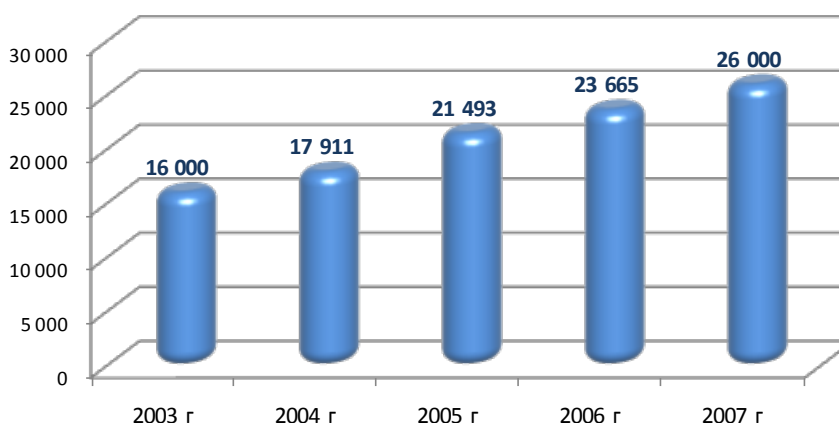
По данным МВД, в течение 1997-2002 г. численность ЧОП и СБ увеличилась в **2,2 раза**, а ведомственной охраны с момента принятия ФЗ «О ведомственной охране» № 77-99г. более, чем в **25 раз**. При этом, комплектование вышеуказанных структур осуществляется в основном за счет бывших сотрудников различных правоохранительных органов, в т.ч. внутренних дел (в 2001-2002 г. 22% работников ЧОП и СБ, действующих на территории Российской Федерации, составляли бывшие сотрудники ОВД).

Одновременно, численность подразделений ВОХР возросла лишь на **12,8%**, а численность сторожевой службы и стационарной милиции вневедомственной охраны, решающих схожие задачи, сократилась на 26,9% и 3,3% соответственно.

В 2003 году в сфере охранного бизнеса (по данным МВД) работало порядка **16 тыс.** частных охранных предприятий и служб безопасности с численностью **375 тыс.** только лицензированных охранников, имеющих более 108 тыс. единиц огнестрельного оружия. Кроме того, 16 министерств и ведомств создали подразделения ведомственной охраны с ориентировочным штатом по разным оценкам от 249 до **265 тыс.** охранников. Таким образом, численность граждан, легально задействованных в охране собственности (без учета ВВ и МЧС), достигла 1 млн. чел. (с учетом всех сотрудников, в том числе и без лицензий).

За 2005 год количество частных охранных предприятий в стране выросло на 21%, работающий в них персонал увеличился на 23%.<sup>5</sup>

Динамика роста количества негосударственных охранных предприятий и служб безопасности

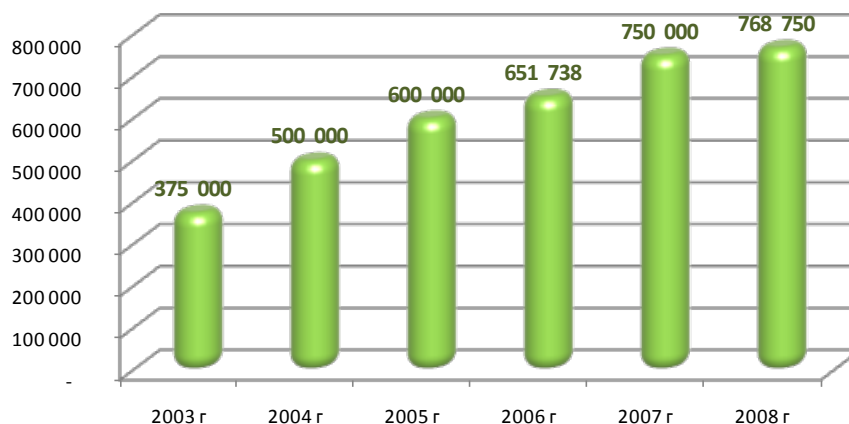


В 2006 году рынок негосударственных служб безопасности и охранных предприятий состоял из **23 665** структур, в которых трудились **651 738** охранников, причем из них 150 тысяч бывших сотрудников правоохранительных органов.<sup>6</sup>

<sup>5</sup> Д.Фонарев, НАСТ РФ, МБ, №4, 2006 г

<sup>6</sup> Д.Фонарев, НАСТ РФ, МБ, №4, 2006 г

Динамика роста персонала, занятого в частном охранном бизнесе



По данным, приведенным в №3 за 2008 год журнала «Компания», в 2007 году Главное Управление Вневедомственной охраны МВД РФ обеспечивало безопасность свыше **2 млн.** объектов, из них более **1 350 000** квартир граждан и дома.

.....

.....

### Емкость рынка безопасности

.....

Первые упоминания в СМИ об оценке объемов российского рынка безопасности, относятся к 2003 – 2004 годам. По информации «Газеты»<sup>7</sup>, объем российского рынка частных охранных услуг в 2003 году, судя по первому исследованию, проведенному по заказу группы компаний «Баярд», достиг **\$3,5 млрд.**, показав рост по сравнению с 2002 годом на 25%.

Годовой объем охранных услуг в 2003 году в России оценивался экспертами МВД в **2 млрд.** долларов с учетом доли вневедомственной охраны<sup>8</sup>.

Подразделения вневедомственной охраны, по данным ГУФК Минфина России, перечислили в федеральный бюджет в 2006 году более **36,4 млрд.** рублей, что на 6,6% больше произведенных затрат на ее функционирование.<sup>9</sup>

.....

.....

В 2007 году, согласно экспертным оценкам делового журнала «Компания», оборот рынка охраны, включая бюджет вневедомственной охраны МВД РФ, составил около **\$XXXX**.<sup>10</sup>, что уже сравнимо с рынком охранных услуг, например, Франции. Среди основных причин роста эксперты называют угрозу терроризма, а также бурное развитие ритейла и девелопмента. При этом все чаще

<sup>7</sup> [www.Gzt.ru](http://www.Gzt.ru)

<sup>8</sup> <http://www.mvd.ru>, май 2003 г

<sup>9</sup> В. Макаров, руководитель Синдиката «Национальная Гвардия», июль 2007 г, ГарДИнфо

<sup>10</sup> Журнал «Компания», март 2008 г

компании заменяют или «разбавляют» громоздкий штат охранников более технологичной пультовой, или, как ее называют, «интервенционной охраной».

Емкость российского рынка пультовой охраны составляет **\$XXX – \$XXX**, из них около **\$XXX** приходится на Москву и область. В целом по России тревожной сигнализацией оснащено около XXX объектов. По разным оценкам, от XX% до XX% объема данного рынка контролирует Главное Управление вневедомственной охраны МВД РФ (УВО), то есть государственная структура. Остальное делят разрозненные и ограниченные по охвату территории частные охранные предприятия (ЧОПы).<sup>11</sup>

.....

.....

По мнению **Н.Г. Краюшенко** (учредитель ЧОП «Баярд» и ФСБР «Реакс»), на текущий момент рынок охранных услуг в России оценивается в **XXX–XXX руб.**<sup>12</sup> К ним нужно прибавить примерно **XX–XXX** рублей, которые тратятся заказчиками на покупку и установку средств охранно-пожарной сигнализации. Не следует забывать и **XXX** рублей, которые зарабатывает вневедомственная охрана и направляет в бюджет страны.

Таким образом, г-н Краюшенко, признанный эксперт в области рынка безопасности, в целом оценивает емкость российского рынка-2008 в **\$XX**. вместе с оборудованием, а консолидированная выручка УВО и ЧОПов непосредственно только по услуге обеспечения охраны и безопасности клиентов, составляет **\$XXX**.

.....

.....

## ***Потенциал и направления развития: экспертные мнения***

**Дмитрий Фонарев** указывает, что стремительный рост частного охранного бизнеса обусловлен, с одной стороны, .....

.....

Внутренняя конкуренция между НСБ незначительна. Существенным фактором расслоения НСБ на рынке является ведомственная принадлежность их руководителей. Именно их связи с бывшими коллегами решают достаточно много проблем в рыночной конкурентной борьбе НСБ. Пока это работает. На общую рыночную тенденцию они оказывают лишь точечное влияние.

В целом ситуация выглядит следующим образом: государство будет стремиться к контролю за этой сферой через сокращение НСБ. Профессиональные НСБ будут вынуждены укрупняться за счет поглощения мелких рыночных и интеграции с региональными структурами. Государство будет стремиться ограничить возможность регистрации новых ЧОПов, но ограничить создание их объединений практически невозможно. Очень многое будет зависеть от негласных, кулуарных договоренностей с ФГУП «Охрана».<sup>13</sup>

<sup>11</sup> Журнал «Компания», март 2008 г

<sup>12</sup> Континент Сибирь (Новосибирск), №5 ( 348 ) / май 2008 г

<sup>13</sup> Д. Фонарев, НАСТ РФ, МБ, №4, 2006 г.

**Борис Ефимов**, генеральный директор ЗАО «Мониторинговая компания Легион», считает, что частным охранным структурам, в которых сегодня работает около .....

.....

**Роштибей Якубов**, президент группы компаний «Спецзащита», говорит, что в охранным бизнесе .....

По мнению **Александра Христенко**, генерального директора ООО «Арес-Груп», сегодня наметилась тенденция к интеграции. Отдельные частные охранные предприятия объединяются в Союзы, Альянсы, ассоциации, что позволяет им объединять возможности, ресурсы, опыт и действовать на рынке более уверенно, расширять спектр охранных услуг. В комплексе охранных мероприятий преобладают .....

.....

**Петр Кузнецов**, директор ООО «Конфидент», уверен, что мелкие охранные предприятия тоже найдут свою нишу, например, в секторе обеспечения безопасности жилья, в том числе загородного. Этот сектор не очень интересен крупным компаниям, так как весьма специфичен, а также в силу невысокой рентабельности.<sup>14</sup>

.....

.....

## Рынок безопасности СЗФО

"Мы выбрались из 90-х годов, сегодня охранные предприятия — это прозрачный бизнес" - такое мнение высказал начальник Управления организации лицензионно-разрешительной работы и контроля за частной детективной и охранный деятельностью ГУВД по Петербургу и Ленобласти **Алексей Кабанов**.<sup>15</sup>

По его словам, раньше смычка охранных структур и криминала в Петербурге действительно существовала. «Охранные предприятия открывали, чтобы легализовать владение огнестрельным оружием и участвовать в разборках», — пояснил он. **Алексей Кабанов** уверен, что в настоящее время люди, имеющие притяжение к организованным преступным группам не смогут получить лицензию на охранный деятельность, благодаря милицейским проверкам. Кроме того, **Кабанов** отметил, что сейчас криминал не выгоден, в первую очередь, самим охранным компаниям, которые не заинтересованы потерять бизнес из-за 1-2 человек.

**Алексей Кабанов** отметил еще одну тенденцию: укрупнение и слияние охранных структур. «Есть положительные примеры создания крупных охранных холдингов путем слияния нескольких охранных предприятий, например, «Арес групп», — сказал милицейский функционер.

<sup>14</sup> Журнал «The CHIEF» № 10/2007

<sup>15</sup> [www.a-security.ru](http://www.a-security.ru), июль 2008 г.

## Санкт-Петербург

.....

.....

По состоянию на середину 2008 года, в Петербурге и Ленобласти зарегистрировано XXXXX частных охранных предприятий и служб безопасности, в которых работает XXX тысячи лицензированных охранников. При этом XXX охранных структур имеют на балансе XXX тыс. единиц служебного оружия.

Вместе с тем, не исключено, что вскоре на рынке охранных услуг в регионе произойдут серьезные изменения. Так, принятый Госдумой в первом чтении новый закон об охранной деятельности может выбить с рынка большинство мелких игроков, в штате которых зачастую работает 1-2 человека.

Одна из тенденций последнего времени - укрупнение частных охранных предприятий, их слияние, поглощение или как минимум объединение в ассоциации. Как отмечает Николай Краюшенко, эти тенденции проявились в Петербурге наиболее ярко и позитивно сказываются на развитии рынка. "Здесь гораздо раньше стали формироваться партнерские сети охранных предприятий. Не у каждого ЧОПа есть ресурсы по покрытию всего города. Уже несколько лет охранные предприятия неформально объединяются между собой, чтобы обеспечить безопасность клиента на любой территории. В Петербурге сейчас более десяти объединений, а в Москве - только два реализованных проекта", - говорит он.<sup>16</sup>

«Сейчас на рынке наблюдается тенденция к укрупнению. Кто его захватит, решит качество менеджмента», - уверен Александр Христенко, президент ООО "АРЕС-ГРУПП". По его мнению, через 2-3 года на рынке охранных услуг Петербурга останется XXX крупных игроков. Сейчас в городе XXX ЧОП.<sup>17</sup>

.....

.....

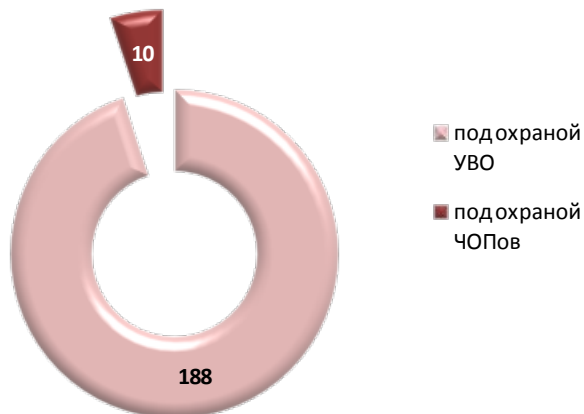
Петербург, по мнению г-на Краюшенко, самый продвинутый город в России с точки зрения пультовой охраны. "Любой уважающий себя ЧОП обязательно покупает пульт. Пультов в Петербурге очень много, - около сотни". Самые дорогие пульта - передающие сигнал по радио. Здесь сумма вложений составляет около \$XXX.

.....

<sup>16</sup> По материалам Ъ, декабрь 2007 г.

<sup>17</sup> [www.a-security.ru](http://www.a-security.ru), апрель 2008 г.

Структура пультовой охраны квартир  
в Санкт-Петербурге в 2007  
году, (тысяч квартир)



Стоимость охраны жилья (передача сигнала и выезд группы реагирования) колеблется в пределах от 200 рублей (квартира) до 4,5 тыс. рублей (коттедж) в месяц. Средний уровень -- XXXX рублей. За каждую дополнительную опцию - пожарная сигнализация, датчики утечки воды и утечки газа -- придется доплатить еще около XX рублей.

.....

Из дополнительных услуг в Петербурге наиболее востребована установка датчиков .....  
Охранная сигнализация премиального сегмента часто дополняется такими сервисами, как датчики .....  
..... .. Конечно, эти услуги покупают реже, но техническая возможность принимать сигналы существует практически на каждом пульте. Как отмечают эксперты, в основном данные услуги заказываются .....

.....

.....

## **Бизнес-профили ведущих игроков рынка безопасности**

### **Санкт-Петербург**

#### **1. Управление Вневедомственной охраны (УВО) и ФГУП «Охрана» МВД РФ по Санкт-Петербургу**

**Год образования:** 2005 год – ФГУП «Охрана» МВД РФ (правопреемник Управления вневедомственной охраны при ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области, работавшего с 1953 года).

Согласно Постановлению №66 от 11 февраля 2005 года «О вопросах реформирования вневедомственной при органах внутренних дел Российской Федерации», главой Федерального

Правительства РФ М. Фрадковым, для оптимизации структуры решено: "Создать федеральное государственное унитарное предприятие "Охрана", подведомственное Министерству внутренних дел Российской Федерации, на базе военизированных и сторожевых подразделений вневедомственной охраны при органах внутренних дел Российской Федерации и подразделений вневедомственной охраны при органах внутренних дел Российской Федерации, осуществляющих функции по проектированию, монтажу, обслуживанию и ремонту технических средств охраны".

Данное предприятие имеет статус юридического лица, с организацией филиальной сети на всей территории Российской Федерации и жестким подчинением органам управления МВД.

Функции учредителя ФГУП осуществляют Правительство Российской Федерации, федеральный орган по управлению государственным имуществом и МВД России в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подразделения вневедомственной охраны (милицейские подразделения вневедомственной охраны) будут организовывать свою работу при полном взаимодействии с создаваемым предприятием филиал ФГУП «Охрана» МВД Российской Федерации и его структурными подразделениями в вопросах участия милицейских подразделений в обеспечении охранных функций, контроля несения службы работниками ВОХР и сторожевой службы ФГУП, реагирования на сигналы «тревога», в том числе поступающие с устройств тревожной сигнализации (кнопки), установленные на объектах, охраняемых ВОХР и сторожами ФГУП.

Учредителями ФФГУП «Охрана» МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области являются Правительство Российской Федерации, Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом и МВД России при полном соблюдении законодательства Российской Федерации.

Деятельность филиала ФГУП «Охрана» МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области осуществляется при взаимодействии с УВО при ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Предприятие сотрудничает с ФГУП НИЦ «Охрана» в области применения новейших технических средств охраны.

При заключении договоров на охрану как физических, так и юридических лиц с ФГУП «Охрана», все клиенты фактически заключают трехсторонний договор, включая в число Соисполнителей Управление Вневедомственной охраны.

С этой точки зрения целесообразно рассматривать ФГУП «Охрана» как единое целое, в том числе, и по соображениям сравнения конкурентоспособности с частными охранными предприятиями.

#### **Руководители:**

Анатолий Смирнов, начальник УВО по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.



Петров Андрей Сергеевич, директор ФГУП «Охрана» по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

**Структура:** учредителями ФГУП «Охрана» являются Правительство РФ, Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, МВД России.





Рисунок 1. Организационная структура УВО С-Петербурга и области<sup>18</sup>

На базе УВО в 2005 году созданы две новые структуры: Департамент защиты государственного имущества и ФГУП "Охрана". В новообразованной структуре ДЗГИ остаются экипажи групп задержания и батальоны, отвечающие за сохранность объектов жизнеобеспечения, то есть сугубо милицейские подразделения, которые отныне должны патрулировать улицы, ловить грабителей и хулиганов. Финансирование идет из федерального бюджета.

ФГУП "Охрана" передали все подразделения, которые приносили доход: монтаж и обслуживание охранных систем, сопровождение инкассаторов.

Взаимодействие ФГУП «Охрана» МВД России с вневедомственной охраной построено на базе совместно проводимых мероприятий, связанных с обеспечением сохранности имущества собственников, обеспечением правопорядка и безопасности при возникновении чрезвычайных ситуаций на охраняемых объектах.

ФГУП «Охрана» МВД России оборудует квартиры граждан и объекты различных форм собственности системами охранно-пожарной сигнализации с подключением на пульт централизованной охраны (ПЦО) при отделах вневедомственной охраны. При этом предприятие активно сотрудничает с вневедомственной охраной, сотрудники которой круглосуточно

<sup>18</sup> [www.fgup-ohrana.spb.ru](http://www.fgup-ohrana.spb.ru)

контролируют охраняемый объект с помощью ПЦО и обеспечивают выезд группы немедленного реагирования при срабатывании сигнала «Тревога».<sup>19</sup>

В 2008 году подразделения вневедомственной охраны должны будут направить в бюджет XXX миллиарда XXX миллионов рублей.<sup>20</sup> При этом рост тарифов на услуги охраны, в соответствии с федеральным законодательством, не распространяется на организации, финансируемые за счет бюджета.

**География охвата:** Санкт-Петербург, Ленинградская область

**Персонал:** более 4000 сотрудников ФГУП «Охрана» совокупно по СПб и области. Более 10 тысяч человек вместе с сотрудниками УВО, участвующим в охране по коммерческим договорам.<sup>21</sup>

Средняя зарплата работников этой сферы составляет около 15 тысяч рублей в месяц.<sup>22</sup>

### Основные услуги:

#### ➤ Физическая охрана

- Военизированная охрана,
- Сторожевая охрана,
- Охрана грузоперевозок,
- Охрана банков и финансовых структур,
- Охрана магазинов и офисов

#### ➤ Выезд групп быстрого реагирования по тревожным сигналам

#### ➤ Пультовая охрана

- Радиоохрана,
- Сигнализация,
- Охрана квартир и коттеджей

В охраняемом помещении устанавливается система безопасности «Сокол» и необходимые датчики охранной и пожарной сигнализации. Система подключается к пульту централизованной охраны и в режиме реального времени отслеживает состояние помещения, осуществляет контроль целостности и исправность сигнализации, состояние основного и автономного питания.

По сигналу «тревога» выезжают группы быстрого реагирования Управления Вневедомственной Охраны.

Возможны 2 варианта подключений:

- ✚ подключение по каналу GSM. Удобный и экономичный вариант при отсутствии телефонной линии.
- ✚ подключение по каналу Internet или телефонной линии с дублированием по каналу GSM. Этот вариант обеспечивает повышенный уровень защиты за счёт прохождения сигнала по нескольким каналам связи.

<sup>19</sup> [www.fgup-ohrana.spb.ru](http://www.fgup-ohrana.spb.ru)

<sup>20</sup> <http://www.fontanka.ru>

<sup>21</sup> [www.fgup-ohrana.spb.ru](http://www.fgup-ohrana.spb.ru)

<sup>22</sup> <http://www.fontanka.ru>

- *Проектирование, монтаж, обслуживание и ремонт технических средств охраны*
  - Систем видеонаблюдения,
  - Систем контроля доступа (ОС),
  - Систем оповещения о пожаре (ОПС), дымоудаления, пожаротушения,
  - Ремонт аппаратуры для обеспечения безопасности и охраны
- *Консультации по различным аспектам эксплуатации отечественной и зарубежной охранно-пожарной техники.*

В Санкт-Петербурге специалистами Вневедомственной охраны развернута радиоохранная система АЕС Интеллинет 7000. Система позволяет охранять до 10 тысяч объектов и охватывает всю территорию города и ближайших пригородов.

**Количество объектов под охраной:** свыше XXX тысяч жилых объектов (квартир, коттеджей) в городе и области. Более XXXXX объектов различных форм собственности.<sup>23</sup>

В том числе, с помощью радиоохранной системы РСПИ «Струна-3М» обеспечивается охрана более XXX объектов и домов индивидуальной застройки.

В том числе, центральные станции РСПИ «Информер 1200», расположенные в 6-ти районах Ленинградской области, обеспечивают охрану более XXX объектов и домов.<sup>24</sup>

По словам старшего специалиста отдела маркетинга ФГУП "Охрана" по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Ольги Рогозенко, под охраной УВО, по данным на начало октября 2007 года, находилось 188,8 тыс. квартир (172,85 тыс. квартир в Петербурге и 15,99 тыс. в области). В то же время к началу ноября 2007 года ФГУП заключило лишь 4762 договора. Проблема состоит в том, что многие до сих пор не знают о том, что нужно перезаключить договор, или не понимают, зачем это нужно, т.к. сигнализация, подключенная на пульт УВО, работает.

Поэтому официальные цифры по охране жилых домов и квартир, заявляемые УВО и ФГУП «Охрана», на самом деле, отражают текущее состояние клиентской базы очень приблизительно.

В то же время, практически все корпоративные клиенты – юридические лица, уже успели оформить свои взаимоотношения с УВО документально.

**Клиенты:** физические лица и компании. Среди клиентов такие, как:

- Объекты ГУП «Водоканал им. Санкт-Петербурга»,
- Объекты ГУП Мостотрест им Санкт-Петербурга,
- Железнодорожные и авиакассы,
- Эрмитаж,
- Русский музей,
- Музей-квартира Пушкина,
- Петропавловский собор,
- Музей артиллерии,
- Зоопарк,
- Дворцы и парки городов Пушкина, Павловска, Ломоносова, Петродворца,

<sup>23</sup> <http://www.uvo.spb.ru/>

<sup>24</sup> [www.fgup-ohrana.spb.ru](http://www.fgup-ohrana.spb.ru)

- Универмаг Пассаж,
- Универмаг «Гостиный Двор»,
- Филиалы банков «Санкт-Петербург», Промстройбанка, НБ «Петровский»,
- АООТ «Русские самоцветы».

**Партнеры:**

- Сбербанк России. Выдача кредитов организациям и частным лицам Северо-Западного региона под установку охранных систем,
- ЗАО «Аркан-Мониторинг» (ЦПН).

**Конкурентные преимущества:**

- Абсолютный лидер региона по количеству персонала и групп быстрого реагирования,
- Абсолютный лидер региона по количеству подключенных на пультовую охрану квартир и индивидуальных домов,
- Предлагает самые низкие цены на абонентское обслуживание частных лиц по пультовой охране,
- Самое быстрое время реагирования на тревожный сигнал с охраняемого объекта,
- Активное лоббирование со стороны государства интересов УВО и ФГУП «Охрана» перед ЧОПами на законодательном и регламентирующем уровнях, возможность использования неконкурентных методов борьбы с частными охранными предприятиями.

**Слабые стороны:**

- Использование отечественного, более дешевого, часто морально устаревшего и менее надежного оборудования ЦПН,
- Завышенные цены на оборудование, монтаж, физическую охрану для юридических лиц – коммерческих клиентов,
- Растянутые нормативы на сроки от подачи заявления клиента до приема объекта на охрану в УВО (может составлять до 63 дней),
- Бюрократия, чиновничий подход к заказчикам,
- Низкая вероятность возмещения стоимости похищенного или испорченного имущества охраняемого объекта в случае несвоевременного прибытия ГБР,
- Массированная атака независимых СМИ на злоупотребления в рядах УВО и МВД,

## 2. Группа предприятий безопасности «Арес - групп»



**Год образования:** 2007 год (реформирован из СНПБ "АРЕС", который был создан в 2002 году на базе ЗАО «Охранное предприятие «Арес», работавшего на рынке Санкт-Петербурга с 1994 года)

**Руководитель:** Христенко Александр Викторович, генеральный директор ООО «Арес-Групп»,

Рубцов Дмитрий, директор по физической охране,

Вавилов Илья, руководитель группы внутренней безопасности.

**Структура:** В состав «АРЕС-ГРУПП» входят 7 предприятий:

- ЗАО «Охранное предприятие «АРЕС» - вооруженная охрана объектов.
- ООО «Охранное предприятие «АРЕС-ОХРАНА» - вооруженная охрана объектов.
- ООО «Охранное предприятие «АРЕС-Безопасность» - объектовая охрана.
- ООО «Охранное Предприятие «АКРОПОЛ» - охрана квартир.
- .....
- .....
- .....

.....

.....

.....